



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO

Stanje na dan: 09.09.2020. 13:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308145, OKUNŠČAK

Broj ZK uložka: 884

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9341/2020

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1248/3	KUĆA BR. 17 U OKUNŠČAKU, SABOLOVA ULICA			680	
		DVORIŠTE			106	
		ORANICA			500	
					74	
		UKUPNO:			680	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 25.02.2013. broj Z-462/13	
1.2	Na temelju čl. 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji NN 90/11 ZABILJEŽUJE se da je za građevinu-kuću br. 17 sagrađenu na čkbr. 1248/3, priloženo uvjerenje za uporabu izdato po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša-isp. D.Selo kl. 361-05/11-02/19, urbroj 238/1-11-02 od 19.10.2011.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1707/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Manipulativni prostor 1, korisne površine 57,17 m2. GRLIĆ PEJO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	
2.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Parkirno mjesto P1, korisne površine 3,12 m2. GRLIĆ PEJO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	
3.	Suvlasnički dio: 1654/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Manipulativni prostor 2, korisne površine 55,39 m2. GRLIĆ JOZO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	
4.	Suvlasnički dio: 93/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) Parkirno mjesto P2, korisne površine 3,12 m2. GRLIĆ JOZO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Suvlasnički dio: 2900/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) Stan 1 (ST-1), korisne površine 97,16 m2. GRLIĆ PEJO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	
6.	Suvlasnički dio: 3553/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) Stan 2 (ST-2), korisne površine 119,03 m2. GRLIĆ JOZO (MIJAT), SABOLOVA 17, OKUNŠČAK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 3 (1654/10000)			
1.1	Zaprimljeno 19.08.2013. broj Z-1852/13 Na temelju solemniziranog Sporazuma br. 5029004758 o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 08.08.2013. uknjiženo je pravo zaloge za iznos od 1.000.000,00 kn te spp u skladu sa čl. 1. Sporazuma, za korist:	1.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13960/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1852/2013 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 21.03.2019, IZJAVA O USTUPU POTRAŽIVANJA 23.09.2019, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod Z-1852/13, prjenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu 1.000.000,00 kn sa imena nosioca tog prava Kentbank d.d. Zagreb, Gundulićeva 1, oib 73656725926, sada za korist novog založnog vjerovnika: 3A-3E GRAĐENJE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINU, OIB: 47546842820, FROUDEOVA ULICA, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		
1. Na suvlasnički dio: 4 (93/10000)			
1.1	Zaprimljeno 19.08.2013. broj Z-1852/13 Na temelju solemniziranog Sporazuma br. 5029004758 o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 08.08.2013. uknjiženo je pravo zaloge za iznos od 1.000.000,00 kn te spp u skladu sa čl. 1. Sporazuma, za korist:	1.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13960/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1852/2013 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 21.03.2019, IZJAVA O USTUPU POTRAŽIVANJA 23.09.2019, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod Z-1852/13, prjenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu 1.000.000,00 kn sa imena nosioca tog prava Kentbank d.d. Zagreb, Gundulićeva 1, oib 73656725926, sada za korist novog založnog vjerovnika: 3A-3E GRAĐENJE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINU, OIB: 47546842820, FROUDEOVA ULICA, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		na 1.1
1. Na suvlasnički dio: 6 (3553/10000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 19.08.2013. broj Z-1852/13 Na temelju solemniziranog Sporazuma br. 5029004758 o zasnivanju založnog prava na nekretnini od 08.08.2013. uknjiženo je pravo zaloga za iznos od 1.000.000,00 kn te spp u skladu sa čl. 1. Sporazuma, za korist:	1.000.000,00 KN	
1.2	Zaprimljeno 10.12.2019.g. pod brojem Z-13960/2019 Prvenstveni red upisa: Z-1852/2013 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 21.03.2019, IZJAVA O USTUPU POTRAŽIVANJA 23.09.2019, pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod Z-1852/13, prjenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu 1.000.000,00 kn sa imena nosioca tog prava Kentbank d.d. Zagreb, Gundulićeva 1, oib 73656725926, sada za korist novog založnog vjerovnika: 3A-3E GRAĐENJE DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA GRAĐEVINU, OIB: 47546842820, FROUDEOVA ULICA, 10000 ZAGREB, HRVATSKA		na 1.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 09.09.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 31630/2020

Izdao:



OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

ZK referent:
ADNAN GROZDANIĆ

